

Arkéïa modernise les archives

Au cœur de la Neustadt, la réhabilitation des anciennes Archives départementales en logements contemporains s'opère dans l'esprit des lieux. Visite sur site.

A l'angle de la rue Fischart et de l'avenue de la Forêt-Noire, des échafaudages encerclent les façades de l'imposant édifice néoclassique. La frise de glyphes qui orne corniches et frontons se laisse à peine entrevoir. À l'intérieur, une kyrielle de maçons, plâtriers, couvreurs est à pied d'œuvre. Les lieux ont abrité jusqu'en 2012 une trentaine de kilomètres linéaires d'archives. Une cinquantaine de logements haut de gamme vont accueillir de nouveaux hôtes fin 2017. « *L'intérêt de ce projet a été de conserver le plus fidèlement possible les bâtiments historiques et de concevoir dans la cour un nouveau bâtiment circulaire moderne végétalisé qui s'intègre à l'ensemble*, précise l'architecte en charge du projet,

Patrick Schweitzer. *L'idée a été d'allier le respect du patrimoine et son esthétique au confort contemporain.* »

Édifiés à l'époque impériale allemande, les deux bâtiments les plus anciens, en pierre de taille, ont été construits entre 1895 et 1896. Le bâtiment A, ancien magasin de stockage, longe l'avenue de la Forêt-Noire.

Dans son hall d'entrée en travaux, les rayonnages métalliques d'époque vont s'intégrer aux nouveaux espaces. À chaque niveau, les escaliers de service métalliques d'antan seront en vedette au centre des duplex. Les baies affichent leurs élégants décors extérieurs en fer forgé mêlant volutes d'acanthe et fleurs de roseaux. Des fenêtres au confort moderne cohabitent avec les châssis anciens restaurés.

Dans le bâtiment administratif B adossé, le majestueux escalier central d'époque dessert les deux étages. Un jardin privatif clôturé rue Fischart et un jardin d'hiver situé dans la galerie de liaison agrémenteront le tout.

Côté cour, l'extension en béton de 1955 a été démolie et la corniche d'origine va être restituée et mise en valeur. Le bâtiment C,

magasin construit entre 1929 et 1931, comprendra des appartements, du studio aux cinq-six pièces, avec un rez-de-jardin.

Les dalles de verre qui constituaient le plancher des niveaux de magasin vont être reconverties en auvent pour le garage à vélo.

Elles pourront aussi faire office de cloison de douche. Au sous-sol, le parking créé prévoit une place de stationnement par logement.

Enfin, dans l'arrière-cour, un nouveau bâtiment aux lignes courbes va s'élever en escalier, avec toiture et façade végétalisées.

Avec un tel programme, baptisé L'Arkéïa, du grec « archive » : l'histoire des lieux s'inscrit dans une proposition contemporaine harmonieuse. ●

Pascale Lemerle

LA NEUSTADT À L'HONNEUR

Les anciennes archives ont été vendues en 2014 à un promoteur par le département du Bas-Rhin. Depuis, la Ville, l'adjoint de quartier, Olivier Bitz, et les associations de quartier suivent de près les étapes de reconversion de cet édifice.

L'inscription de la Neustadt sur la liste du patrimoine mondial de l'Unesco se jouera en juillet.

Dans cette perspective, la Ville prépare une exposition en juin, ainsi qu'un ouvrage. En septembre, l'exposition « Laboratoire d'Europe – Strasbourg 1880-1930 » dévoilera cette période strasbourgeoise foisonnante d'innovations. En octobre, l'Inventaire général du patrimoine culturel de la Région Grand Est prévoit une restitution du travail d'inventaire du patrimoine urbain de la Neustadt mené depuis 2010.

[INFO +] unesco.strasbourg.eu
#StrasUnesco



Les décors en fer forgé seront conservés.